



**Администрация Сергачского муниципального округа  
Нижегородской области**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 13.04.2026 **2026г.**

№ 352

**О предоставлении разрешения на условно разрешенный  
вид использования земельного участка с кадастровым номером  
52:45:0170902:1, расположенного по адресу: Нижегородская область,  
Сергачский муниципальный округ, село Яново, улица Луговая, земельный  
участок 1б.**

На основании статьи 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьи 28 Федерального закона от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в соответствии с Уставом Сергачского муниципального округа Нижегородской области, Правилами землепользования и застройки Сергачского муниципального округа Нижегородской области (далее по тексту - Правила), постановлением администрации Сергачского муниципального округа Нижегородской области № 217, от 17.03.2026г. «О проведении общественных обсуждений по проекту постановления администрации Сергачского муниципального округа Нижегородской области «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 52:45:0170902:1, расположенного по адресу: Нижегородская область, Сергачский муниципальный округ, село Яново, улица Луговая, земельный участок 1б», на основании протокола общественных обсуждений от 10.04.2026г. № 1, заключения о результатах общественных обсуждений от 10.04.2026г., администрация Сергачского муниципального округа Нижегородской области **постановляет:**

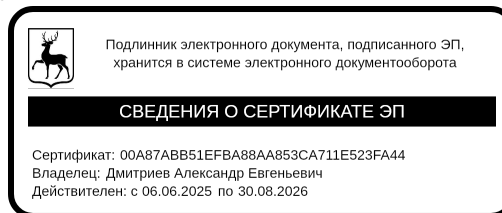
1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка «Магазины» (код 4.4.) (ранее - «Личное подсобное хозяйство» (код 2.2.), установленный Правилами для территориальной зоны «Ж-1 - зона застройки индивидуальными жилыми домами», для земельного участка с кадастровым номером 52:45:0170902:1, общей площадью 500,0 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, Сергачский муниципальный округ, село Яново, улица Луговая, земельный участок 1б;

2. Обеспечить опубликование настоящего постановления на официальном сайте администрации Сергачского муниципального округа Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника отдела градостроительной деятельности, архитектуры и экологии администрации Сергачского муниципального округа Нижегородской области Мыхову Е.М.

И.о. главы местного самоуправления округа

А.Е. Дмитриев



Мыхова Е.М.  
5-261-81  
Маргынова М.А.  
5-17-87  
Сапунова И.Е.  
5-15-85